

W odpowiedzi podać: **Sygn.akt Km 565/20 i inne**

Rybnik, dnia 12-07-2021

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rybniku Robert Porada zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **27-08-2021 r. o godz. 09:00** w Sądzie Rejonowym w Rybniku Pl. Kopernika 2, sala 33 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

Nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Rybnik, obręb Popielów, ul. Daszyńskiego 33 (działki gruntu nr 1124/148, 1125/148) o powierzchni 0,2555ha, opisana w księdze wieczystej nr GL1Y/00083456/8 Sądu Rejonowego w Rybniku, będąca własnością Madmag Holding Sp. z o.o.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **173.686,00 zł**. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj.: **130.264,50 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości tj.: **17.368,60 zł** w jeden z następujących sposobów:

- w gotówce, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg;
- przelewem na rachunek bankowy w **19 1240 4357 1111 0010 2391 6330 Bank Polska Kasa Opieki SA O. w Rybniku ul.3 Maja 10** uznanym najpóźniej do godziny 15.00 dnia poprzedzającego licytację;
- w postaci książeczki oszczędnościowej złożonej w kancelarii komornika najpóźniej do godziny 15.00 dnia poprzedzającego licytację, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi

W dniu licytacji rękojmia nie będzie przyjmowana.

Nieruchomość tą można oglądać w godz. 9.00-15.00, po uprzednim skontaktowaniu się z komornikiem na dwa tygodnie przed terminem licytacji, natomiast operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**ASESOR KOMORNICZY**  
*Katarzyna Wiącek*

**KOMORNIK SĄDOWY**  
*Robert Porada*

(Sporządził: r)